

Saimaa Stadiumi Oy:n lainan uudelleenjärjestely

Hallitus 17.06.2025 § 84
525/02.00.01/2025

Valmistelija

Esittelijä rehtori, toimitusjohtaja Saastamoinen Heikki

Suur-Savon Osuuspankki on antanut lainatarjouksen Saimaa Stadiumi Oy:n lainan (FI60 5271 0480 4077 59) (pääoma on 5 700 000 €) uudelleenrahoittamisesta.

Tarve uudelleenjärjestelylle perustuu siihen, että nykyinen takaisinmaksuohjelma on yhtiölle vaativa. Järjestelyllä maksuohjelma kevenee 150 000 € vuodessa (600 000 € -> 450 000 €) ja siten parantaa yhtiön maksuvalmiutta.

Nykyisten lainaehtojen mukainen viimeinen erä 4 800 000 € erääntyy kokonaan maksettavaksi 31.3.2027, jolloin laina tulisi viimeistään rahoittaa uudelleen.

Lainan uudelleenrahoittaminen:
Luoton määrä: 5 700 000 euroa

Laina-aika: 7 v 1 kk luottosopimuksen allekirjoituksesta

Lyhennysohjelma: Tasalyhennys 225 000 €/6kk ja suurempi viimeinen lyhennyserä olisi pankin antaman tiedon mukaan 2 775 000 € ja se erääntyisi 29.9.2032

Korko: 12kk Euribor lisättynä 1,450 %-yksikön marginaalilla. (nyk. marginaali 1,30 %)

Korkosuojaus: Lainaan tarjotaan kiinteällä korkoputkella toteutettua korkosuojausta. Korkoputken kiinteä korko on 2,61 %, Kokonaiskorko (sis. marginaalin) 4,06 %.

Laina vaatii Kaakkois-Suomen Ammattikorkeakoulun omavelkaisen takauksen koko lainamäärälle.

Päätösehdotus Hyväksytään Saimaa Stadiumi Oy:n neuvottelema Suur-Savon Osuuspankista nostetun lainan FI60 5271 0480 4077 59 uudelleen rahoittaminen ja valtuutetaan toimitusjohtaja allekirjoittamaan sopimus velan ehtojen muutoksesta.

Päätetään antaa omavelkainen takaus Saimaa Stadiumi Oy:n uudelleen rahoitettavalle, pääomamäärältään 5 700 000 € luotolle.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedottamisvastuu

Ote toimitusjohtaja Viljo Kuuluvainen, Saimaa Stadiumi Oy
kehitysjohtaja, vararehtori Kalevi Niemi
hallinto- ja talousjohtaja, varatoimitusjohtaja Tero Tallinen
talouspäälikkö Satu Rask

Kokousasian tarkastus: Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.