

**Kaakkois-Suomen ammattikorkeakoulu –
konserni
(Xamk Oy, Disec Oy, Saimaa Stadiumi Oy)**

Tilinpäätös 2024

Kaakkois-Suomen Ammattikorkeakoulu Oy

TULOSLASKELMA (kirjanpitoasetuksen mukainen kaava)

	<u>1.1.-31.12.2024</u>	<u>1.1.-31.12.2023</u>
Liiketoiminnan tuotot	5 024 886,84	5 799 397,34
LIIKEVAIHTO	5 024 886,84	5 799 397,34
Valmistus omaan käyttöön	25 000,56	39 160,37
Liiketoiminnan muut tuotot	98 287 081,82	93 417 981,30
Korkeakoulujen valtionrahoitus	73 346 000,00	70 794 000,00
Avustustuotot	20 412 094,30	18 830 490,89
Muut tuotot	4 528 987,52	3 793 490,41
Kulut		
Materiaalit ja palvelut	-4 731 335,66	-5 256 185,70
Henkilöstökulut	-66 112 647,25	-62 418 770,21
Poistot ja arvonalentumiset	-1 792 490,05	-1 328 254,56
Muut kulut	-28 486 416,09	-26 433 599,85
KULUT	-101 122 889,05	-95 436 810,32
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	2 214 080,17	3 819 728,69
Varainhankinta-, sijoitus- ja rahoitustuotot ja -kulut		
Varainhankinnan tuotot ja -kulut	153 000,00	373 000,00
Sijoitustoiminnan tuotot ja -kulut	1 374 613,33	1 121 805,03
Muut korko- ja rahoitustuotot ja -kulut	87 711,91	-213 589,94
VOITTO (-TAPPIO) ENNEN		
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	3 829 405,41	5 100 943,78
Tilinpäätössiirrot		
Sidottujen rahastojen muutos	-150 321,60	-301 569,82
Omakatteisten rahastojen muutos	-13 578,28	-3 947,20
TILIKAUDEN VOITTO (-TAPPIO)	3 665 505,53	4 795 426,76

Kaakkois-Suomen Ammattikorkeakoulu Oy

Tase

Vastaavaa	2024	2023
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	252 935,50	304 888,46
	<u>252 935,50</u>	<u>304 888,46</u>
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	115 031,00	115 031,00
Rakennukset ja rakennelmat	2 278 597,72	2 395 829,19
Koneet ja kalusto	8 829 844,38	5 986 517,32
Muut aineelliset hyödykkeet	25 804,91	25 804,91
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	5 656 553,29	1 930 163,18
	<u>16 905 831,30</u>	<u>10 453 345,60</u>
Sijoitukset		
Tytäryhtiösakkeet	3 309 418,28	3 309 418,28
Muut osakkeet ja osuudet	14 619 944,49	19 118 318,20
Muut saamiset	138 419,05	138 419,05
	<u>18 067 781,82</u>	<u>22 566 155,53</u>
OMAKATTEISTEN RAHASTOJEN VARAT	305 087,59	199 571,76
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	57 540,99	61 377,28
	<u>57 540,99</u>	<u>61 377,28</u>
Pitkäaikaiset saamiset		
Muut saamiset saman konsernin yrityksiltä	76 500,00	76 500,00
Muut saamiset	5 067 161,90	2 673 180,11
	<u>5 143 661,90</u>	<u>2 749 680,11</u>
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	1 630 531,89	1 396 082,64
Myyntisaamiset saman konsernin yrityksiltä	410,64	1 236,93
Muut saamiset	2 469 257,13	1 687 987,74
Muut saamiset saman konsernin yrityksiltä	410 000,00	260 000,00
Siirtosaamiset	13 170 693,29	9 402 130,25
	<u>17 680 892,95</u>	<u>12 747 437,56</u>
Rahat ja pankkisaamiset	4 222 735,55	7 095 469,91
	<u>4 222 735,55</u>	<u>7 095 469,91</u>
Vastaavaa yhteensä	<u>62 636 467,60</u>	<u>56 177 926,21</u>

Kaakkois-Suomen Ammattikorkeakoulu Oy

Tase

Vastattavaa	2024	2023
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	2 500,00	2 500,00
Muut rahastot		
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	25 252 270,62	25 252 270,62
Muut rahastot		
Omakatteiset rahastot	305 087,59	291 509,31
Muut sidotut rahastot	1 135 166,38	985 106,11
Vapaat rahastot	24 540,00	20 000,00
Edellisten tilikausien voitto (-tappio)	9 121 697,00	4 330 810,24
Tilikauden voitto (-tappio)	3 665 505,53	4 795 426,76
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	<u>39 506 767,12</u>	<u>35 677 623,04</u>
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Saadut ennakot	447 074,00	0,00
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Saadut ennakot	7 831 777,07	6 964 505,17
Ostovelat	4 755 418,34	4 026 982,96
Ostovelat saman konsernin yrityksille	55 238,62	8 289,72
Muut velat	1 976 971,23	1 932 616,88
Siirtovelat	8 063 221,22	7 567 908,44
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	<u>23 129 700,48</u>	<u>20 500 303,17</u>
Vastattavaa yhteensä	<u>62 636 467,60</u>	<u>56 177 926,21</u>

Kaakkois-Suomen Ammattikorkeakoulu Oy
Epäsuora rahoituslaskelma

	1.1.-31.12.2024	1.1.-31.12.2023
Toiminnan rahavirta		
Voitto (-tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	3 829 405,41	5 100 943,78
Oikaisut:		
Suunnitelmanmukaiset poistot	1 792 490,05	1 328 254,56
Muut tuotot ja kulut, joihin ei liity maksua	0,00	500 000,00
Käyvän arvon muutos	-1 030 470,25	-1 057 360,19
Rahoitustuotot ja -kulut	-584 854,99	-723 854,90
Muut oikaisut	-49 476,19	78 408,80
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	3 957 094,03	5 226 392,05
Käyttöpääoman muutos:		
Pitkäaikaisten siirtosaamisten lisäys(-)/vähennys(+)	-2 393 981,79	-706 862,18
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lisäys(-)/vähennys(+)	-4 933 455,39	-1 131 334,72
Vaihto-omaisuuden muutos	3 836,29	8 810,18
Pitkäaikaisten korottomien velkojen lisäys(+)/vähennys(-)	447 074,00	0,00
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys(+)/vähennys(-)	2 182 323,31	3 958 489,72
Toiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	-737 109,55	7 355 495,05
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-5 926,06	-5 578,91
Saadut osingot liiketoiminnasta	31 237,73	54 419,60
Saadut korot liiketoiminnasta	62 400,24	237 569,37
Toiminnan rahavirta (A)	-649 397,64	7 641 905,11
Investointien rahavirrat		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-10 969 773,28	-7 211 364,99
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	68 605,57	8 552,41
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin, rahoitusos	2 746 721,23	2 787 726,17
Investoinnit sijoituksiin	0,00	-5 027 600,00
Luovutustulot sijoituksista	5 803 634,54	0,00
Sijoitusten muut nettotuotot	69 352,50	64 444,84
Investointien rahavirta (B)	-2 281 459,44	-9 378 241,57
Rahoituksen rahavirrat:		
Maksullisen oman pääoman lisäys ml SVOP sijoitus	-2 939,73	-72 145,51
Varainkeruun rahoituksen rahavirta	153 000,00	373 000,00
Omakatteisten rahastojen rahoituksen rahavirta	13 578,28	78 837,55
Rahoituksen rahavirta (C)	163 638,55	379 692,04
Rahavirtojen muutos (A+B+C) lisäys (+), vähennys (-)	-2 767 218,53	-1 356 644,42
Rahavarat tilikauden alussa	7 095 469,91	8 438 814,33
Rahavarat tilikauden lopussa	4 222 735,55	7 095 469,91
Omakatteisten rahastojen rahavarat tilikauden alussa	112 001,64	125 301,64
Omakatteisten rahastojen rahavarat tilikauden lopussa	217 517,47	112 001,64
Rahavarojen muutos tilikaudella	-2 767 218,53	-1 356 644,42
Erutus rahavarojen muutoksessa	0,00	0,00

Kaakkois-Suomen Ammattikorkeakoulu -konserni

TULOSLASKELMA

	<u>1.1.-31.12.2024</u>	<u>1.1.-31.12.2023</u>
Liikevaihto		
Korkeakoulujen valtionrahoitus	73 346 000,00	70 794 000,00
Avustustuotot	20 411 989,22	18 911 071,65
Liiketoiminnan tuotot	8 469 876,82	9 213 621,46
Muut tuotot	4 614 507,12	3 862 264,61
Valmistus omaan käyttöön	25 000,56	39 160,37
LIIKEVAIHTO	106 867 373,72	102 820 118,09
Kulut		
Henkilöstökulut	-67 733 678,94	-63 889 184,60
Poistot ja arvonalentumiset	-2 464 119,55	-2 013 191,44
Muut kulut	-34 405 704,36	-33 017 990,82
KULUT	-104 603 502,85	-98 920 366,86
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	2 263 870,87	3 899 751,23
Varainhankinta-, sijoitus- ja rahoitustuotot ja -kulut		
Varainhankinnan tuotot ja -kulut	153 000,00	373 000,00
Sijoitustoiminnan tuotot ja -kulut	1 374 613,33	1 121 805,03
Muut korko- ja rahoitustuotot ja -kulut	-181 313,05	55 808,88
VOITTO (-TAPPIO) ENNEN		
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	3 610 171,15	5 450 365,14
Tilinpäätössiirrot		
Sidottujen rahastojen muutos	-150 321,60	-301 569,82
Omakatteisten rahastojen muutos	-13 578,28	-3 947,20
Tuloverot	-5 573,19	-23 550,38
Vähemmistöosuus konsernituloslaskelmassa	119 741,60	128 091,78
TILIKAUDEN VOITTO (-TAPPIO)	3 560 439,68	5 249 389,52

Kaakkois-Suomen Ammattikorkeakoulu Oy -konserni

Tase

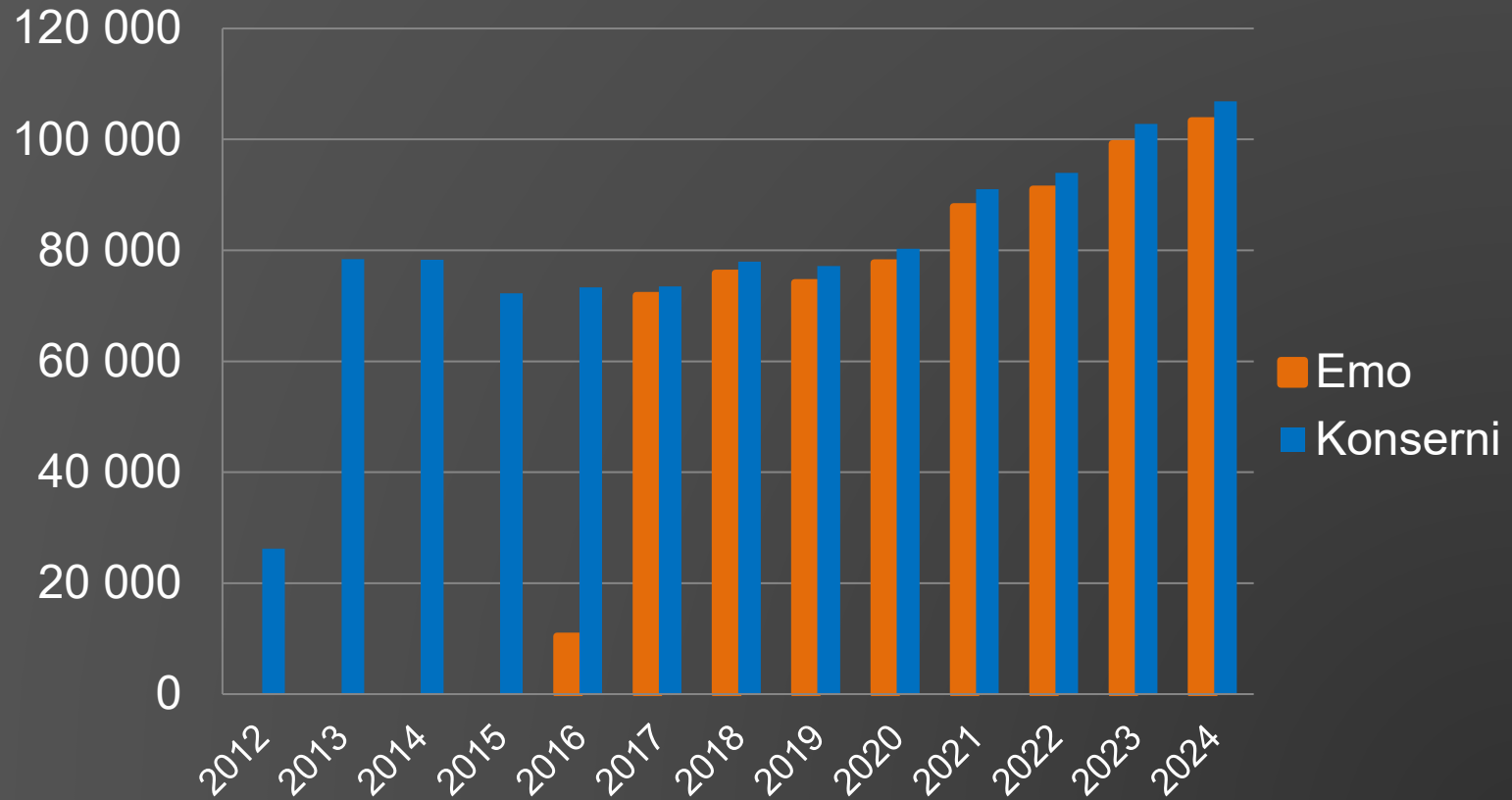
Vastaavaa	2024	2023
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	180 502,63	245 632,27
Muut aineettomat hyödykkeet	<u>132 902,79</u>	<u>150 745,23</u>
	313 405,42	396 377,50
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	303 151,00	303 151,00
Rakennukset ja rakennelmat	16 096 494,53	16 638 272,00
Koneet ja kalusto	9 094 397,88	6 358 317,68
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	5 656 687,89	1 938 939,98
Muut aineelliset hyödykkeet	<u>122 383,39</u>	<u>122 383,39</u>
	31 273 114,69	25 361 064,05
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	14 619 944,49	19 118 318,20
Muut saamiset	<u>138 419,05</u>	<u>138 419,05</u>
	14 758 363,54	19 256 737,25
OMAKATTEISTEN RAHASTOJEN VARAT	<u>305 087,59</u>	<u>199 571,76</u>
	305 087,59	199 571,76
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	<u>57 540,99</u>	<u>61 377,28</u>
	57 540,99	61 377,28
Pitkäaikaiset saamiset		
Muut saamiset	<u>5 067 161,90</u>	<u>2 676 714,11</u>
	5 067 161,90	2 676 714,11
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	2 347 288,77	2 076 595,88
Muut saamiset	2 598 407,76	1 789 007,66
Siirtosaamiset	<u>13 189 238,58</u>	<u>9 531 987,87</u>
	18 134 935,11	13 397 591,41
Rahat ja pankkisaamiset	<u>5 232 969,35</u>	<u>8 163 025,02</u>
	5 232 969,35	8 163 025,02
Vastaavaa yhteensä	<u>75 142 578,59</u>	<u>69 512 458,38</u>

Kaakkois-Suomen Ammattikorkeakoulu Oy -konserni

Tase

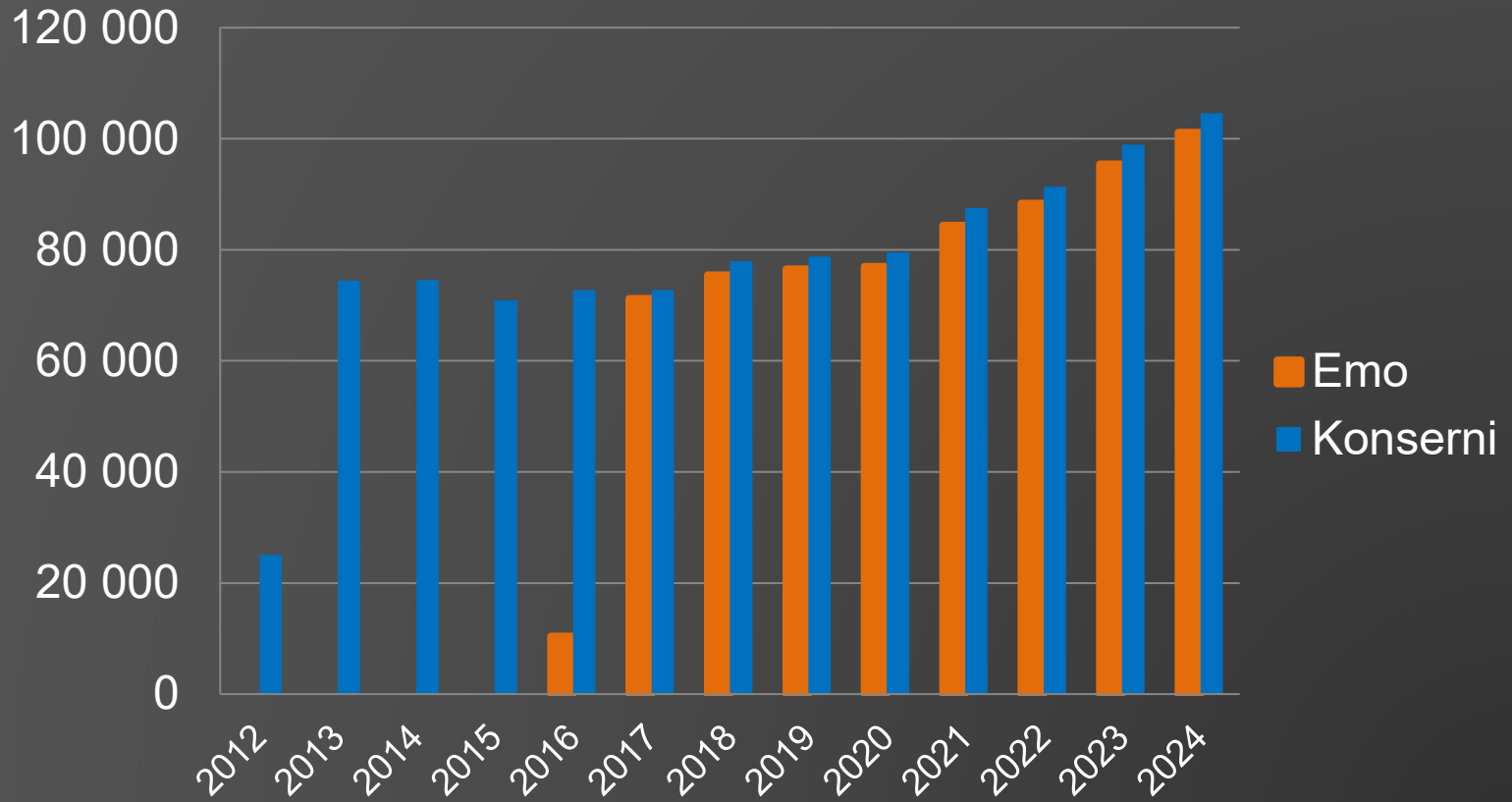
Vastattavaa	2024	2023
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	2 500,00	2 500,00
Muut rahastot		
Sijoitetun vapaan pääoman rahasto	16 033 603,40	16 033 603,40
Muut rahastot		
Omakatteiset rahastot	305 087,59	291 509,31
Muut sidotut rahastot	1 135 166,38	985 106,11
Vapaat rahastot	24 540,00	20 000,00
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	20 321 838,92	15 050 485,51
Tilikauden voitto (-tappio)	<u>3 560 439,68</u>	<u>5 249 389,52</u>
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	41 383 175,97	37 632 593,85
VÄHEMMISTÖOSUUS KONSERNITASEESSA	<u>3 642 077,26</u>	<u>3 588 322,75</u>
	3 642 077,26	3 588 322,75
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	5 723 419,96	6 245 073,20
Saadut ennakot	<u>447 074,00</u>	<u>0,00</u>
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	6 170 493,96	6 245 073,20
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	644 444,46	666 666,69
Saadut ennakot	7 832 767,08	6 964 505,17
Ostovelat	4 913 048,07	4 451 872,55
Muut velat	2 158 471,71	2 035 942,53
Siirtovelat	<u>8 398 100,08</u>	<u>7 927 481,64</u>
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	<u>23 946 831,40</u>	<u>22 046 468,58</u>
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	30 117 325,36	28 291 541,78
Vastattavaa yhteensä	<u>75 142 578,59</u>	<u>69 512 458,38</u>

Tuotot yhteensä (1000€)



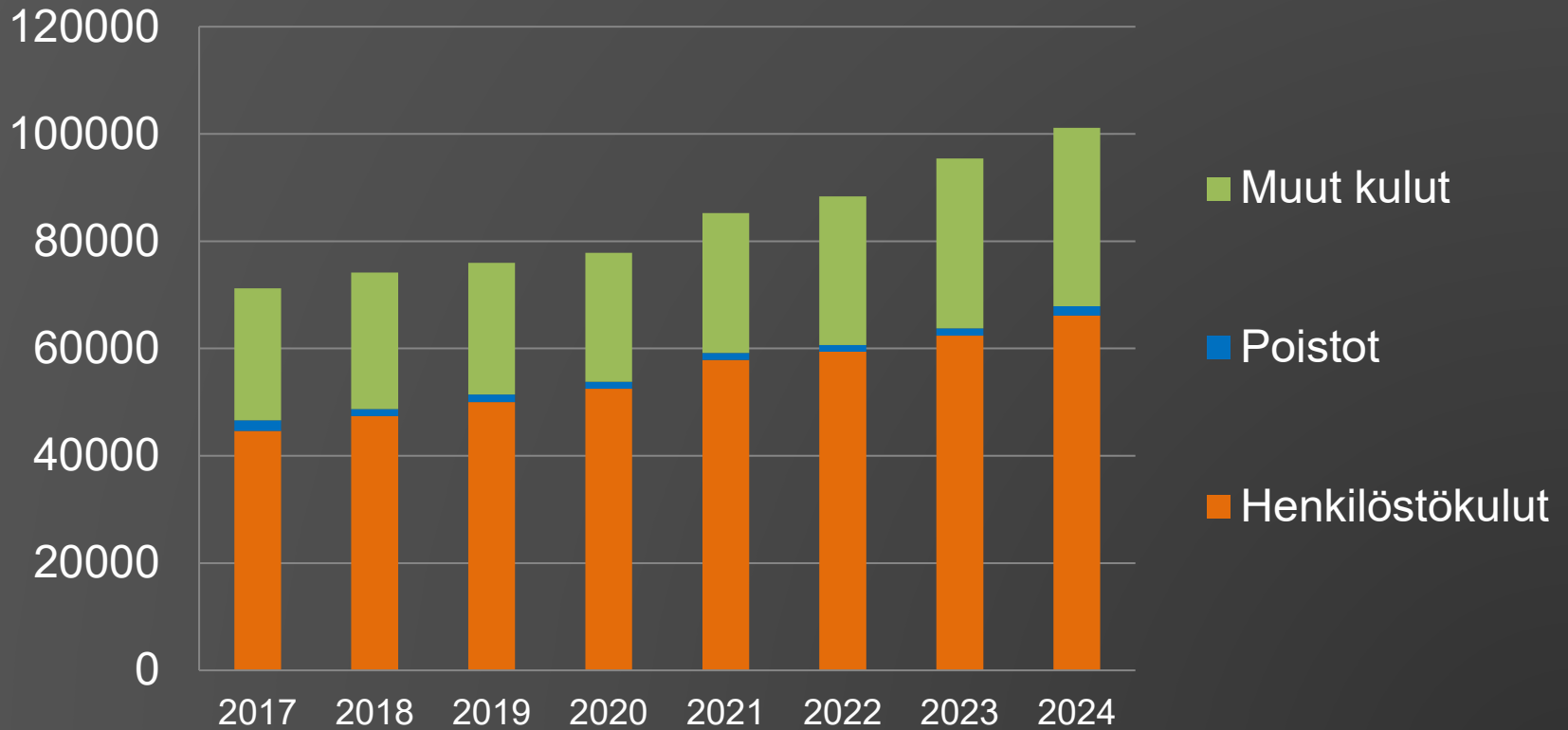
2012-16 amk-toiminta pääosin tytäryhtiöissä

Kulut (liikev.-tulos) yhteensä (1000€)

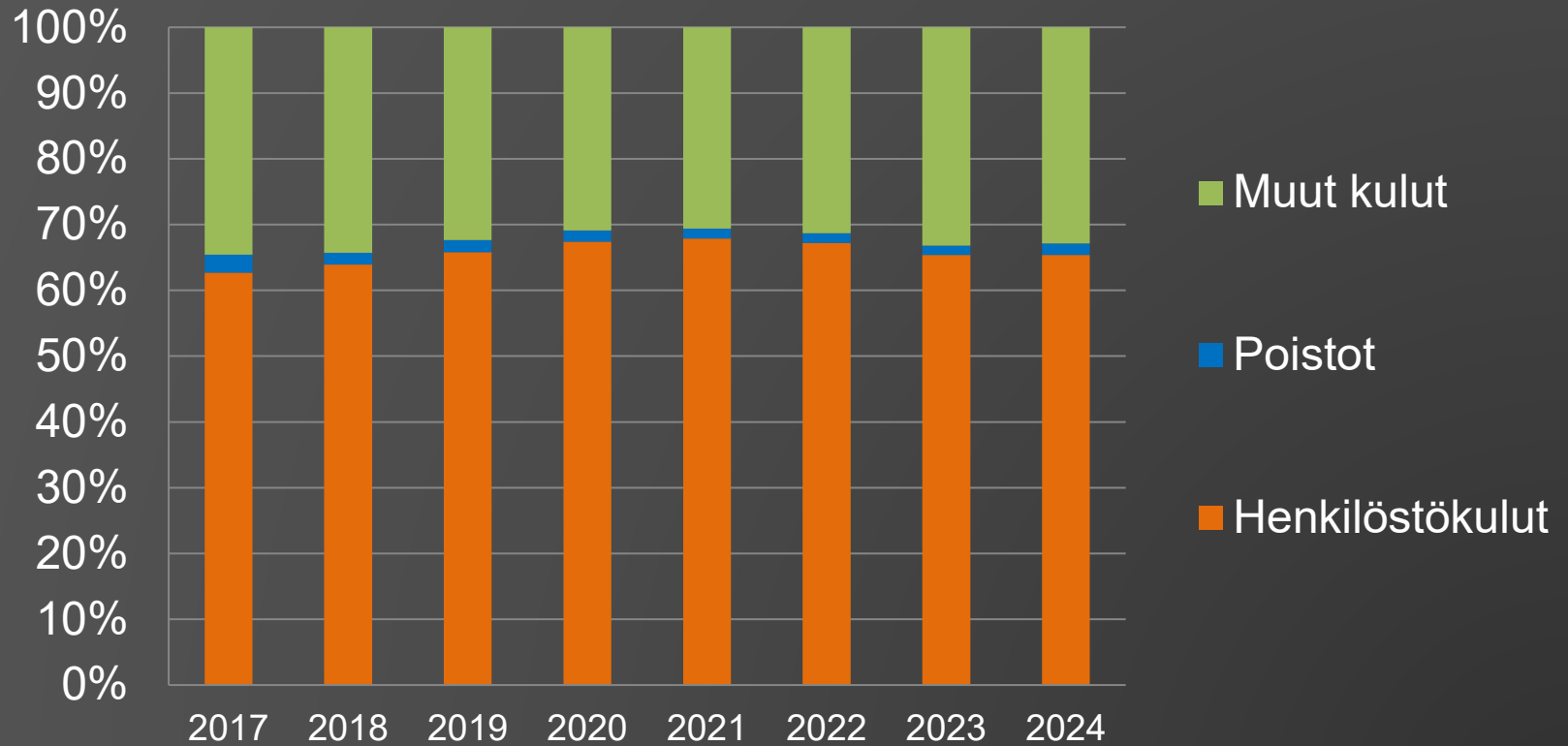


2012-16 amk-toiminta pääosin tytäryhtiöissä

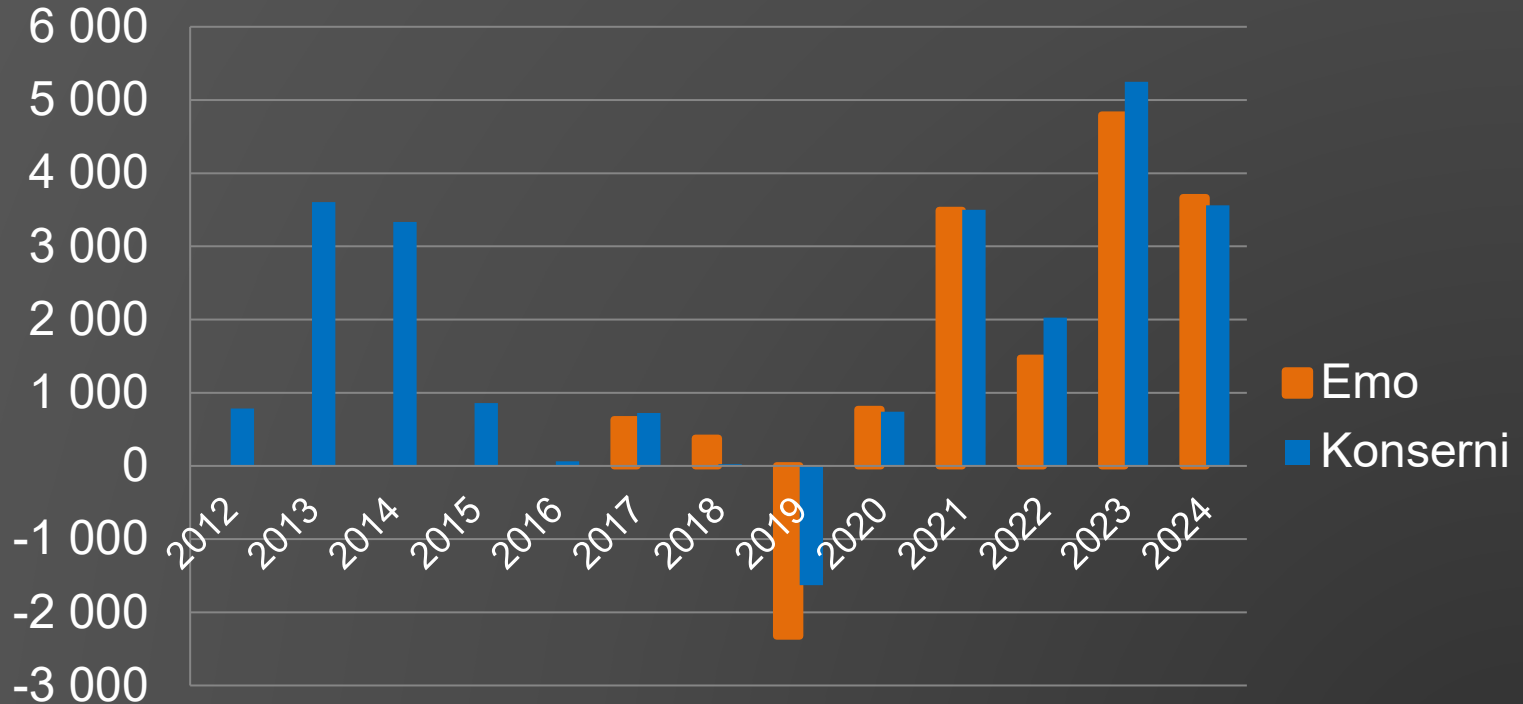
Kulujakauma, emoyhtiö (1000€)



Kulujakauma, emoyhtiö



Tulos (1000€)



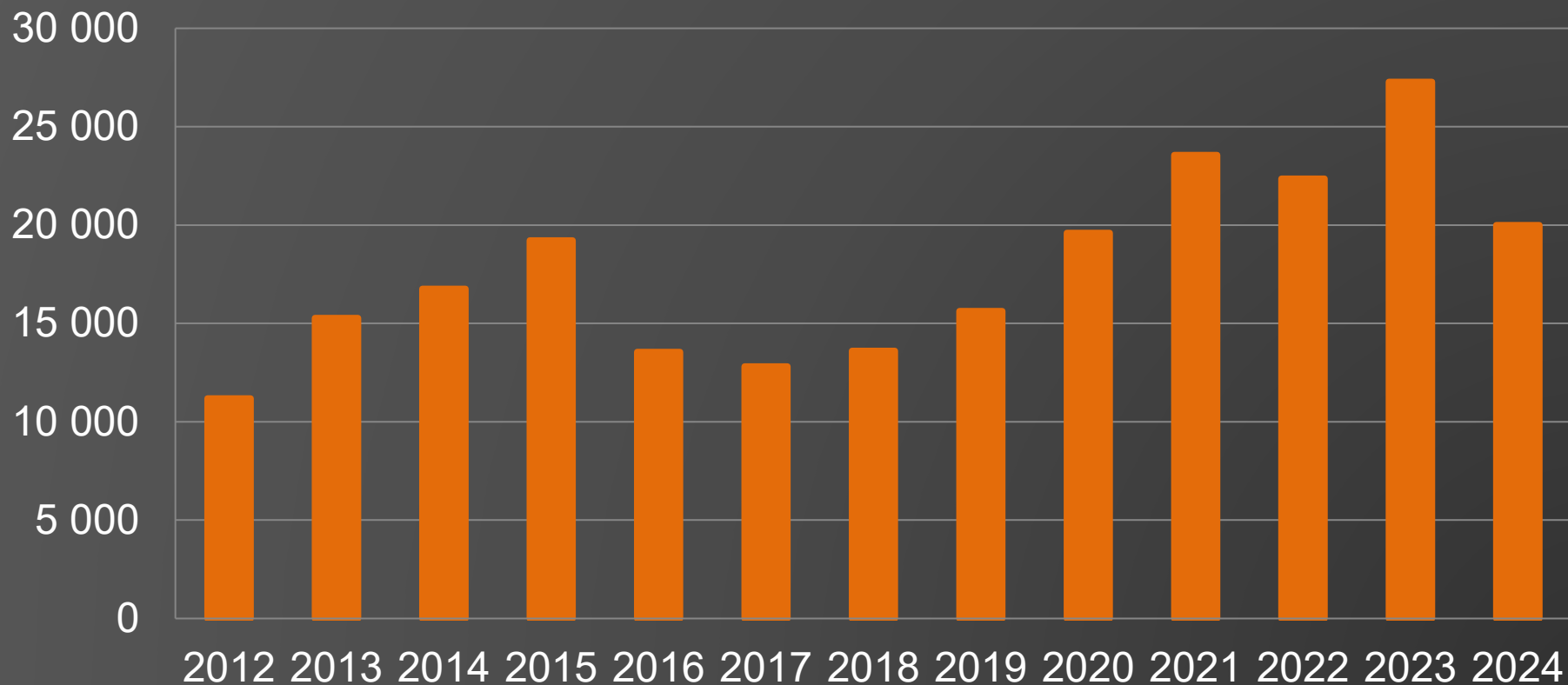
2012-16 amk-toiminta pääosin tytäryhtiöissä
Konsernin tytäryhtiöiden tulokset 2023

Saimaa Stadiumi Oy -237k€ (omistus 49,5%)

Disec Oy

17k€ (omistus 100%)

Rahavarat/sijoitukset/lainasaamiset, Xamk –konserni (1000€)



Xamk Oy 31.12.2024 yht 18 981k€

Kertyneet voitot, Xamk-konserni (1000€)

